

Nu begint bouw van gemeentehuis

door Wim de Jonge. zaterdag 06 november 2010 | 16:00

HARDENBERG - De werkers aan het nieuwe gemeentehuis van Hardenberg zijn weer boven de grond. Maandenlang waren ze in de diepte bezig met de realisatie van de parkeergarage (ruim 460 parkeerplekken). Nu is gestart met de daadwerkelijke bouw van het gemeentehuis. Volgens de planning ligt in december de vloer van de eerste bouwlaag in de nieuwbouw. Daarna volgen nog vijf bouwlagen.

Het totale project van gemeentehuis, parkeergarage en park kost zo'n veertig miljoen euro. De omvang lijkt niet voor stress te zorgen. Wethouder Douwe Prinsse, Peter Wiertz (procesmanager nieuwbouw parkeergarage, gemeentehuis en park) en Martijn Luchjenbroers (directeur Koenen Bouw) zitten ontspannen om tafel. De eerste vraag is naar problemen die zich in de eerste bouwfase hebben voorgedaan. Na lang aandringen kan Luchjenbroers slechts een negatief punt van de nieuwbouw noemen: het weer. "Het afgelopen jaar was het te warm, te koud of te nat voor betonstorten. Dat zorgde voor vertraging. Eind dit jaar hopen we weer op planning te liggen. Over goed een jaar zijn we klaar, dus casco en gevel. April 2012 moet het gebouw opgeleverd zijn. De planning is ambitieus, maar we hebben nog steeds alle vertrouwen dat we die datum halen. Het wordt steeds beter planbaar nu we niet meer in de grond bezig zijn."

Voor wie later wil zeggen dat hij gemeentehuis heeft zien ontstaan, geeft Luchjenbroers een tip: rond de zomer wordt het spannend. "De eerste maanden is het alleen betonbouw. Spannend om te doen, niet om te zien. Rond de zomer zal het gebouw z'n jasje krijgen. Ja, de gevel. Dat is het meest spraakmakende van dit gebouw. Ook technisch gezien kunnen wij ons hart daar aan ophalen."

Wiertz rekent voor dat het werk per verdieping nu vier tot zes weken gaat duren. Het gemeentehuis krijgt zes bouwlagen. De begane grond en de eerste verdieping zijn de openbare ruimtes als trouw- en raadszaal. Daarboven (alleen met pasjes toegankelijk) de vier verdiepingen met werkplekken voor ambtenaren.

Het gemeentehuis moet direct bij de oplevering in 2012 toegankelijk zijn. Daarom komt er twee tijdelijke trappen op de parkeergarage naar het gemeentehuis. Wiertz loopt naar een bord en tekent een vierkant dat nu de parkeergarage is. Bij De Spinde en Europaweg komen die uitgangen. Bij de oplevering is ook een deel van het park (op de parkeergarage, aan de zijde van De Spinde) klaar. Volgende week bespreekt het college het definitieve ontwerp van dit deel van het park, dat wordt gerealiseerd door Buro Mien Ruys. Het totale park kent uiteindelijk een verhoging van in totaal 2,5 meter. Het herdenkingsmonument van Verkade krijgt ook een plek in het park. In de stad gaan geluiden om op de huidige locatie (rotonde Bruchterweg) te handhaven. Prinsse geeft aan dat dat niet verstandig is, want hij kan vanuit zijn werkkamer zien dat mensen het beeld willen aanraken. Dat is moeilijk door het verkeer en de steile heuvel.

In de tweede helft van 2012 start de sloop van het huidige gemeentehuis. De volgende stap is daarna de Europaweg door te trekken richting de nieuwe weg Nijenstede (zodat de centrumroute gereed is).

Vervolgens zijn Bruchterweg en Witte de Withstraat aan de beurt. Die laatste straat wordt bij het park getrokken. In 2014 is al het werk gereed.



Bron:

<http://www.destentor.nl/regio/hardenberg/7573710/Nu-begint-bouw-van-gemeentehui...> 11-11-2010