

Opvang groeit uit tot ontmoetingsplaats



Studeren of ontbijten in de vervangende huiskamer Kwazega. FOTOS: HANS GEERLINGS

Bijkomen van herrie in luxe huiskamer

UTRECHT • De kinderen hebben lol in de speelhoek, terwijl buurtbewoners elkaar beter leren kennen. Een opvangplek voor bewoners uit Overvecht wier huurwoningen worden gerenoveerd, groeit spontaan uit tot een ontmoetingsplek in de buurt.

MATHIJS STEINBERGER

Mario van der Meer weet het nu al: als de bouwvakkers over twee weken vertrekken uit zijn woning, blijft hij 's ochtends af en toe een bakje koffie komen doen. „Het is hier gezellig en goed verzorgd.“

Woningcorporatie Bo-Ek heeft in de Overvechtse wijk de Gagel een uitgereide woonkamer geplaatst, waar bewoners kunnen verblijven tijdens de renovatie van hun huis. Van 348 flatwoningen worden in fases badkamer, toilet en keuken grondig gerenoveerd. Hoewel de bewoners kunnen blijven tijdens de werkzaamheden, is de overlast echter groot.

De huiskamer Kwazega (afgeleid van de Kwango-, Zebra- en Gambi-aadreef, waar de verbouwingen plaatsvinden) is tussen de flats geplaatst in een tijdelijk gebouw. Wie op een eenvoudige ruimte met een bank en een paar stoelen rekent, kijkt 'n ogen uit. Er zijn meerdere leeshoeken met tijdschriften, voor

kinderen is een speelhoek. Aan een grote tafel kan gegeten worden en er staan twee computers met internettoegang. Alles is gloednieuw gekocht, gastvrouw Felicia Schoonheim zorgt overdag voor koffie en broodjes.

Wie meer privacy wil, kan zich terugtrekken in een kleinere kamer. Die is voorzien van (kinder)bedden. Handig voor bewoners die na een nachtdienst overdag willen slapen. In de hal staat een wasmachine en er zijn douchecabines en toiletten. Hiwa Ferrai eet 's ochtends om half negen een boterham, terwijl zijn dochtertje zich met een houten trein vermaakt.

„Ik volg een opleiding voor taxi-chauffeur. Tijdens het studeren kan ik me thuis niet concentreren. Links hoor ik een slijpmachine, rechts een boormachine. Hier kan ik rustig zitten.“

Woningcorporatie Bo-Ek wil de bewoners goed opvangen, zegt pro-

jectleider André van Leeuwen. „We geven 15 miljoen euro uit aan de renovatie van de woningen. Bewoners worden bij dergelijke projecten vaak vergeten. Daarom gaan we niet bezuinigen op deze huiskamer.“ De voorziening kost 75.000 euro, inclusief het inhuren van de gastvrouw.

Medewerkers van wijkwelzijnsorganisatie Cumulus ziet mogelijkheden voor activiteiten in de huiskamer. In november, rondom St Maarten, organiseert Cumulus mogelijk een middag voor het maken van lampionnen, zegt opbouwwerker Tom Schruurs.

Het is nu nog relatief rustig in de huiskamer. De aannemer werkt in zes woningen. Dageelijks wordt de renovatie in drie woningen opgestart. Op het hoogtepunt vinden er gelijktijdig in 30 woningen werkzaamheden plaats. „Dan kan het behoorlijk druk worden,“ verwacht Van Leeuwen. „Als het nodig is, plaatsen we een etage op de huiskamer.“

Elsie van Dorst kijkt met huurman Mario van der Meer en zijn vrouw naar het ochtendjournaal. „Normaal zitten we niet met elkaar op de bank. Hier kan ik de verbouwing een beetje los laten, wat dat is toch spannend.“

Politie Keurmerk na renovatie

Het grote onderhoud aan de 348 woningen aan de Kwango-, Zebra- en Gambi-aadreef maakt onderdeel uit van een grootschalig verbeterplan in de Overvechtse wijk de Gagel. De badkamer, keuken en toilet worden grondig vernieuwd. Ook de entrees ondergaan een opknapbeurt. De woningen krijgen een nieuwe voordeur en slot en voldoen hiermee aan het Politie Keurmerk Vellig Wonen.



In een kleinere kamer kunnen kinderen slapen.

Woonideeën

Inspiratie & advies



Beken kleur met Interlubbke

Volledige vrijheid in kleur, formaat en indeling



Vinkenlaan 31 Bilthoven 030 - 228 2591

Veldhoven
Bilthoven
1920 2010

Profiteer nu van onze jubileumkortingen!

U betaalt tijdelijk voor onze actieproducten maar 70% van de adviesverkoopprijs!
Vaag naar de adviesverkoopprijs!

DeKroon

zonwering en interieur

Al 70 jaar een familiebedrijf

Amsterdamsestraatweg 607 - Utrecht
Tel: (030) 244 0149 - www.dekroon.com



GRATIS
BED L.W.V.
€ 1.298,-

Bedvisie

De Liesboch 12 A-B-C, Nieuwegein
Tel. 030 - 2667765, www.bedvisienieuwegein.nl

Vraag naar de voorwaarden

Wilt u al jaren een openhaard, maar ziet u op tegen het hak- en breekwerk? Kom dan naar De Bichaard voor het alternatief!
De oplossing voor appartementen



DE BICHAARD

De oplossing in uw woonruimte

Vraagboek 200
3991 CL Heteren
Tel: 0484-402250

Minimum geprijsd op aanvraag van 1600,- met 15,00 uur arbeid, afhankelijk van de afmetingen!