

Er zijn allerlei manieren waarop organisaties hun milieuverantwoordelijkheid kunnen nemen. Eén daarvan is het bouwen van een 'groen' bedrijfspand. Goed voor het milieu, het imago en de motivatie van de medewerkers. Met Archiment projectmanagement koppelt u dat ook aan een aantrekkelijke exploitatie.

GROEN SCOORT



KENNISBLAD NR2

November 2008

Om tot een duurzame samenleving te komen moeten we slim omgaan met energie. De CO2-uitstoot moet drastisch omlaag. Iedereen weet dat. Maar bij veel mensen bestaat het beeld dat het realiseren van een groen bedrijfspand onevenredig kostbaar is. Een misvatting. Er moet namelijk niet alleen gekeken worden naar de bouwkosten. Ook andere parameters, zoals de materiaalkeuze, de energiebronnen, de vorm en situering van het gebouw, het gebruik en onderhoud en de levenscyclus van het gebouw bepalen uiteindelijk de totale kosten (Total Cost of Ownership).

In Veenendaal opende TNT onlangs haar eerste CO2-vrije kantoor en distributiecentrum. Aanvankelijk was alleen een 'groene' locatie het uitgangspunt. Archiment werd al in een vroeg stadium betrokken bij het ontwikkelingsproces. Door onze kennis van de ontwikkelingen in de energie, duurzame technologie, bouwtechniek en bouwfysica kwamen we met TNT en partners tot de slotsom dat een volledig CO2-vrij project haalbaar moest zijn.

Ook in het geval van TNT was een integrale visie de sleutel tot een geslaagd project. Alle energie die wordt gebruikt, wordt op de eigen locatie opgewekt uit duurzame bronnen. Geen CO2-uitstoot dus. Archiment dacht ook mee over het concept voor de bouw en inrichting, een bewuste omgang met energie en andere kosten in de levenscyclus.

De afgewogen keuzes ván en de synergie tússeen alle componenten en parameters leidt tot een aantrekkelijk Total Cost of Ownership. Een kostenplaatje dat de vergelijking met de levensduur- en exploitatiekosten van een conventioneel gebouw moeiteloos aankan.

Archiment heeft ruime ervaring met de ontwikkeling, realisatie en exploitatie van duurzaamheidsprojecten.

Vragen over de mogelijkheden van ons concept?

John Rouweler en Maurice Kardas (0548 85 33 00) staan u graag te woord.

www.archiment.nl